

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью "Кристалл"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

640008, РОССИЯ, Курганская обл., город Курган, бульвар Солнечный, дом №2

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 02 апреля 2019 года

№ 45-RU45301000-28-2019

Администрация города Кургана

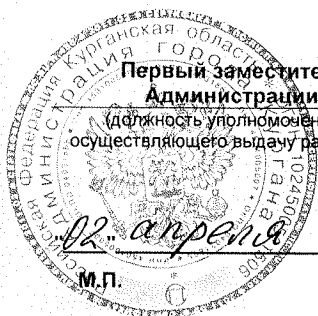
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает.

1.	Строительство		
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажная жилая застройка по адресу: г. Курган, 5 микрорайон, N 6	
2.	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью "Межрегиональный экспертный центр "Партнер"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 45-2-1-3-006067-2019 от 21 марта 2019 года	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:020408:6084	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:020408	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Подготовлен Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана от 21.08.2018 года №RU45301000-8328	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью "Профтехпроект", Свидетельство о допуске №ПР-185/2013-4501195245/02 от 02.04.2015 года, Шифр: 0210-18 2019 год	
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
4.	Общая площадь (кв. м):	3150,1	Площадь участка (кв. м): 1315
	Объем (куб. м):	10159,3	в том числе подземной части (куб. м): 643,7
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 30,81
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	417,3	
	Иные показатели:	Сети инженерно-технического обеспечения	

5.	Адрес (местоположение) объекта:	город Курган, 5 микрорайон, 6
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до **02 декабря 2019 года.** в соответствии с проектной документацией. Раздел 6. Проект организации строительства 0218-18-ПОС (ч.19 ст.51 ГрК РФ)



**Первый заместитель Руководителя  
Администрации города Кургана**  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Жижин Андрей Валентинович**  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20\_\_ года

М.П.

В связи с заявлением застройщика б/н от 15 мая 2019 года внести изменения в разрешение на строительство:

- в части пункта 2 графы:

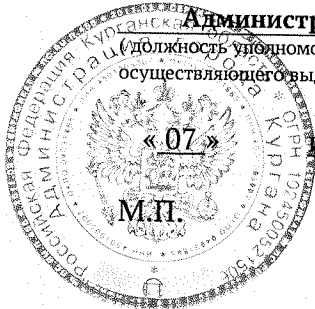
«Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы», дополнить регистрационным номером: № 45-2-1-3-010634-2019 от 07 мая 2019 года.

**Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана**

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

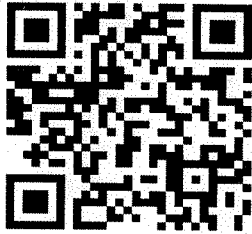
**Е.Г. Иванова**  
(расшифровка подписи)



«07» июня 2019 г.

М.П.

засл



Кому: Обществу с ограниченной ответственностью "Кристалл"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

640008, РОССИЯ, Курганская обл., город Курган, бульвар Солнечный, дом №2

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

### РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 02 апреля 2019 года

№ 45-RU45301000-28-2019

Администрация города Кургана

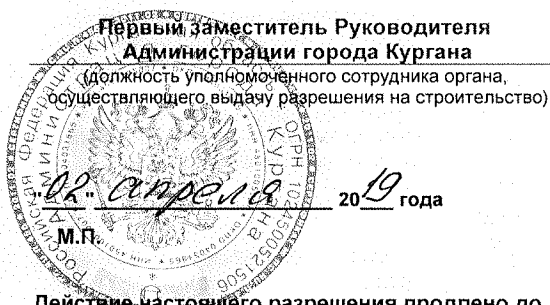
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает.

1.	Строительство	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажная жилая застройка по адресу: г. Курган, 5 микрорайон, N 6
2.	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью "Межрегиональный экспертный центр "Партнер"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 45-2-1-3-006067-2019 от 21 марта 2019 года
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:020408:6084
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:020408
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Подготовлен Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана от 21.08.2018 года №RU45301000-8328
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью "Профтехпроект", Свидетельство о допуске №ПР-185/2013-4501195245/02 от 02.04.2015 года, Шифр: 0210-18 2019 год
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
4.	Общая площадь (кв. м):	3102,6 1022,7
	Объем (куб. м):	10159,3
	Количество этажей (шт.):	11
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	417,3
	Иные показатели:	Сети инженерно-технического обеспечения

5.	Адрес (местоположение) объекта:	город Курган, 5 микрорайон, 6
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до **02 декабря 2019 года.** в соответствии с проектной документацией. Раздел 6. Проект организации строительства 0218-18-ПОС (ч.19 ст.51 ГрК РФ)



**Первый заместитель Руководителя  
Администрации города Кургана**  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Жижин Андрей Валентинович**  
(расшифровка подписи)

*02 апреля* 20 **19** года

Действие настоящего разрешения продлено до

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 \_\_\_\_ года

М.П.

В связи с заявлением застройщика б/н от 15 мая 2019 года внести изменения в разрешение на строительство:

- в части пункта 2 графы:

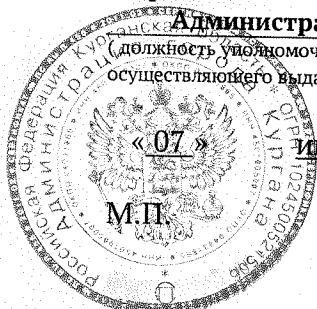
«Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы», дополнить регистрационным номером: № 45-2-1-3-010634-2019 от 07 мая 2019 года.

**Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана**

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Е.Г. Иванова**  
(расшифровка подписи)



«07» **июня**

**2019 г.**

Приложение  
к разрешению на строительство  
№ 45-RU45301000-28-2019  
от 02 апреля 2019 года

В связи с заявлением застройщика б/н от 15 июля 2019 года внести изменения в разрешение на строительство:  
« Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Кристалл»

**Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана**

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Е.Г. Иванова**  
(расшифровка подписи)

« 19 »

июля

2019 года

М.П.

В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-568а от 06. 11.2019 г.,  
внести изменения:

- в строке Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией читать: «Многоэтажная жилая застройка со встроено-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Курган, 5 микрорайон, № 6»;
- в строке наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы дополнить словами: «Общество с ограниченной ответственностью «АкадемЭкспертиза»;
- в строке Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы дополнить словами: «№45-2-1-2-030066-2019 от 01 ноября 2019г.»;
- в строке Общая площадь читать: «3107,6 кв.м»;
- в строке Объем читать: «10227 куб.м»;
- в строке В том числе подземной части читать: «653 куб.м».

Действие настоящего разрешения продлено до

« 01 » февраля 2020 г.

**Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана**

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Е.Г. Иванова**  
(расшифровка подписи)

« 08 »

ноября

2019 г.

М.П.